

建筑施工安全监督检查要点及合理化建议

王 勇

(河北省沧州市黄骅市住房和城乡建设局, 河北 沧州 061100)

摘 要: 建筑工程施工安全监督, 是影响建筑行业发展的关键, 需要参建的各方都提高施工安全监督检查意识, 加强现场监管, 合理增加投入, 不断提升业务水平, 确保每个环节都能做到符合设计图纸及相关规范的要求。近年来, 我国城市建设规模逐步扩大, 建筑作为城市的基础组成要素, 其建设施工质量对人们的生产、生活会产生非常大的影响。在如今建筑项目规模化发展的趋势下, 无论是质量、进度、安全监管, 还是造价控制, 都需要监理单位提供足够、可靠的配合与支持。因此, 针对当前建筑工程监理工作中比较常见的问题进行深入分析, 进而对监理理念、方法进行改良、创新和探究十分必要。

关键词: 建筑施工 安全监督 检查要点 合理化建议

DOI: 10.12319/j.issn.2096-1200.2022.19.175

一、引言

众所周知, 现代建筑工程项目具有投资规模大、施工工艺复杂、建设周期长等特点, 其施工建设涉及大量资金、资源、劳动力的投入与消耗, 任何工程施工环节的开展都离不开完善、严谨的监督机制。监理作为拥有相关资质的第三方, 能够针对建筑工程项目开展独立的监督工作, 根据项目合同、设计图纸、相关法规制度对项目施工过程进行监督、评估。监理工作贯穿于项目施工全流程, 提高监理水平有助于确保建筑工程施工质量达到设计要求, 同时兼顾施工过程的安全监管、造价控制、进度监管, 且对有序推进绿色施工监管也有积极的意义。新形势下, 无论是从业主利益、施工方权益, 还是从现代社会稳定有序发展的角度来看, 建筑工程的监理工作都肩负着重要的责任。但是, 由于现代建筑工程建设规模越来越大, 涉及的技术、工艺也越来越复杂, 传统监理工作理念和机制已无法满足现代工程的施工监管需求, 导致监理工作中出现一些问题, 亟须结合现代建筑工程的施工监管现状和趋势, 对各类问题进行深入分析, 并通过改良监理方法、升级相关技术等方式, 提高监理水平^[1]。

二、建筑工程质量安全监管工作的重要性

(一) 保障项目质量和安全

在施工过程中, 监管不到位的情况时有发生, 如施工材料和工艺不符合施工要求等。如果施工企业对施工过程监管不力, 那么就会影响建筑工程的质量。因此, 施工企业必须加强建筑工程质量安全监管工作, 建立和完善相关标准, 促进各环节工作高效完成, 从而保障建筑工程项目的质量和安全^[2]。

(二) 保证施工人员安全

在开展质量安全监管工作的过程中, 施工企业要对各施工工艺以及材料质量进行严格把控, 对施工人员的工作行为进行规范, 确保施工人员严格执行安全操作规程。只有这样, 才能最大限度地保证现场施工人员的安全, 避免因监管不当而发生事故。

三、建筑工程质量安全监管工作中存在的问题

(一) 质量安全检测技术缺乏创新

随着科技的发展, 信息技术的应用范围越来越广。在工程建设过程中, 施工企业往往通过引进信息安全技术来提高工程建设效率。就目前的情况来看, 施工企业在信息技术应用方面仍存在一定的不足, 如信息技术覆盖面不足、信息技术应用水平较低等。这些问题均会导致建筑质量和工作效率降低。在质量安全监管工作中, 质量安全检测技术的应用最为常见。这类技术常用于建筑工程安全检测工作, 可以为施工人员提供材料的检测情况。目前, 安全检测技术缺乏创新, 其不符合实际的安全检测工作标准, 从而导致施工质量下滑^[3]。

(二) 安全知识传达不到位

建筑工程建筑施工过程中人员流动性比较大, 大部分施工人员安全防范意识较低, 在施工过程中不能有效防范事故的发生, 很容易出现安全问题, 所以在工作人员进场前需要向其传达安全知识。目前大多数施工方为盲目提升施工效率, 忽略了对施工人员安全教育培训工作, 只是以口头的形式将施工安全知识进行简单传达, 因此会存在没有经过安全知识培训的人员直接进入施工现场的现象。施工作业人员并没有完全掌握安全知识, 再加上大部分施工

人员经验有限，在施工现场经常不听安全管理人员指挥，经常出现错误操作和冒险作业行为，因此现场安全管理效率较低。

（三）工程安全监督体制不够完善

目前我国的工程建造安全监管问题还存在着一些空缺，优化空间很大，从法律的角度上，客观存在着规范制定不够完善的情况。实际的规范条例与工程施工的实际情况存在一些不适配的方面，这也就在一定程度上制约了实际的工程运行。另外，由于市场竞争，很多建筑企业会为了提升自己的利润空间而尽可能地控制成本，在这一施工过程中使用一些价格低廉但实际品质不高的建筑材料，从而降低工程的成本，这一行为是十分不可取的，会大大降低工程的质量。但是在实际的管理条规中并没有非常详细地对建筑材料作出规定，这也就留给了很多企业操作的空间，一味地为了降低工程的成本、提升工程完成的速度而不顾工程本身的质量，违反项目原本计划，用不合理的方式进行项目工程的推进，这些行为不但会大大影响工程的完成质量与其安全性，同时也会造成一定的行业负面影响。

四、建筑工程质量安全监管工作的优化方案

（一）丰富质量安全监管手段

现阶段，建筑工程质量安全监管手段比较单一，无法全面保障建筑的质量和安。因此，施工企业要丰富质量安全监管手段，使其更好地在质量安全监管工作中发挥作用。施工企业丰富质量安全监管手段的方法包括：利用智慧工地系统，现场抓拍“三违”现象；成立专业的督查小组，采用“四不两直”方式对施工场地进行检查；设立公共信箱，收集工程质量安全问题。此外，施工企业还需要采用奖惩结合的方式，不能一味地惩罚或鼓励员工。施工企业还应将管理制度与奖惩机制相融合，提高施工人员对质量安全监管工作的重视程度，从而保证建筑工程的质量和安。

（二）建筑工程监理中的监理安全管理责任

1. 强化风险意识底线思维

实际上建设项目的施工作业是一项极其复杂的活动，而监理安全管理的内容也十分众多，安全风险源分散又交叉影响。面对复杂局面，切忌不分主次的一刀切式的管理，管理力量和资源向高安全风险区域或者作业倾斜，监理必须全过程监督高风险作业策划、审批、实施、整改、总结等环节，预估对工程安全生产的最坏情况，并制定措施扭转不利局面^[4]。

2. 材料购置阶段

在材料采购环节，工程监理要对材料的数量、规格等

进行详细检查，在保证材料质量的同时确定其技术参数符合施工要求，将材料的采购成本控制在合理范围内。采购工作完成以后，工程监理务必对每一批进场的材料予以抽检确定其质量符合要求后方可允许进入场地。监理人员要根据工程的实际情况明确采购清单，对材料进行清点，避免出现遗漏。

（三）强化协作沟通

针对建筑工程的现场监理工作，监理人员需要从技术和管理机制等方面，形成一套多方协作、沟通的工作体系。在该项目中，监理单位和各环节施工负责人及管理人员充分合作，在质量、造价、安全、环保等管理环节，形成现场全覆盖、动态化的监管模式。监理人员通过组织相关人员进行现场巡查，及时发现存在的风险行为或现象，协助相关责任人进行自查自纠。同时，结合现场监控视频、信息化的审批渠道，对现场施工流程进行把控，确保所有环节符合规范要求。例如，在工程材料的现场监理方面，监理人员基于对工程材料供应合同、设计图纸、施工图纸等材料的全面了解，对各类工程材料的入场、储存、领用、施工流程进行监督管理。严格做好工程材料的质量检查，同时，从造价控制的角度监督其是否存在材料浪费的情况。对发现的问题及时通过线上渠道与相关责任岗位或单位进行沟通，做好责任管理。显然，在建筑工程施工现场的监理方面，需要通过多方协作，采用合理的方法，利用有限资源优化管理，充分发挥现场监理的作用。

（四）建立可靠的现场管理系统

全面的建筑工程施工规章制度，可以限制建筑工程施工应用和操作人员的行为，还可以提高质量控制意识，确保现场在施工中做到规范化的操作，从而保证了整体工程的施工的质量，避免了材料的损失和浪费。在现场管理制度中明确奖惩制度，对违规和浪费资源的行为进行惩处，对施工中的优秀行为进行奖励。合理管控建筑工程施工现场，控制成本支出与技术应用，将资源消耗与进度挂钩。随着管理体系的完善，在施工管理中可以有章可循，为建筑工程施工管控提供支持。基于从不同的角度出发，确保高水平的建筑工程施工质量。基于现场管理制度的应用，还需要根据实际情况进行不断的完善。建立岗位责任制，根据岗位的工作性质、领域和专业，实行有效的问责。引入巡查制度，确保日常检查在系统的范围内。在制度中引入特定人员的核查制度和标准，并公布检查结果。在现场施工中，检查是管理的重要工作，在检查中可以将全面检查、抽样检查和定期检查充分结合。在施工管理领域，融

入经济体系，关键是奖惩制度，并需要建立专业化的管理体系。由于建筑工程施工技术需要很多专业，而且涉及的过程非常复杂，因此建立基于综合管理的体系，包括安全体系、质量体系等。所有进入建筑工程施工现场的人员必须具备相应的资质，特别是高专业性和高风险的人员，进入设施时持有操作证书，并对自己的操作行为负责。对于不符合建筑工程施工技术应用要求的，特别是高危职业不予录用。提供操作对应的证书，对业绩优秀的员工给予奖励，并纳入绩效考核管理范畴。

（五）保障隐蔽工程质量

建筑工程施工现场存在很多隐蔽工程，这些隐蔽工程的质量控制的难度较大。所以，监理人员应该加强隐蔽工程细节控制，同时对隐蔽工程施工质量进行严格核查，在确保质量合格之后，再让施工单位开展下一阶段的施工作业。监理人员在开展隐蔽工程质量控制工作的过程中，应该将施工质量与设计图纸进行对比，并且将发现的问题及时上报给监理部门，以此来完善现场施工程序与内容。在隐蔽工程检查工作完成后，监理部门需要对隐蔽工程的质量问题做出详细说明，通过记录的方式为工程的验收以及后续工程的开展奠定良好的基础^[5]。

（六）认真抓好安全教育培训

施工人员安全教育培训是建筑工程建筑施工现场安全管理中必不可少的一环，施工单位需要重视该项工作，以此提高施工人员安全防范意识。本项目在实施安全管理时非常重视人员的安全教学培训工作，并将其分成两个层次进行。在施工前，由专业人员对施工人员进行集体培训，培训内容包括技术安全培训、设备安全培训，向施工人员传达技术安全使用要求及设备安全使用要求；在进场前，再对施工人员进行一次安全培训，让施工人员了解相关知识，由安全管理人员对不同工种的安全防范规则进行口头传达，主要向施工人员告知施工安全守则、施工注意事项及安全自救知识等，如出现安全事故时如何紧急逃生、高空作业时安全带的正确使用等，加强对施工现场作业人员的安全教育培训，全面落实建筑工程建筑施工现场安全规章制度。不仅现场施工作业人员需要进行安全教育

培训，还需要对施工现场的安全管理人员进行专业技能培训，使其具备对施工现场的危险源查询能力、安全隐患识别能力及安全风险评估能力，全面提升安全管理人员专业素养，这样才能准确、及时地发现危险源及安全隐患。施工方需要邀请专业人员到内部开展安全管理业务培训，在施工周期内至少培训2次，并且由专业人员协助安全管理人员完成施工现场安全规范制度的编制^[6]。除此之外，施工单位管理层人员也要进行安全管理教育培训，正确认识到施工现场安全管理的重要性，加大对其的重视程度，正确对待施工现场安全管理问题。施工单位应该加大对施工现场安全管理的资金投入，为其提供充足的安全防护设备，保证施工现场人员、设备和材料安全。通过以上对策解决了目前该施工现场安全管理存在的问题，并在具体项目中严格落实，提高了建筑工程建筑施工现场安全管理工作质量。

五、结语

建筑工程安全质量监管实际上是我国工程监管的重要方面，有关部门应当树立针对监管工作改进的重视，不断推进我国的工程安全质量监管水平提升，从而促进整个建筑行业的发展。

参考文献

- [1]谢松胜.基于现阶段提高建筑工程质量监督管理的途径和措施探讨[J].房地产世界,2021(12):111-113.
- [2]王海剑.基于现阶段提高建筑工程质量监督管理的途径和措施探讨[J].四川水泥,2020(07):180,183.
- [3]张哲滔.基于现阶段提高建筑工程质量监督管理的途径和措施探讨[J].绿色环保建材,2020(04):170-171.
- [4]陶坤玉.现阶段提高建筑工程质量监督管理的途径和措施[J].建筑技术开发,2018,45(16):47-48.
- [5]焦述春.建筑工程监理过程中的监理安全管理责任策略[J].中国住宅设施,2021(2):56-57.
- [6]叶平.建筑工程监理过程中监理安全管理责任问题的探析[J].大众标准化,2020(8):174-175.